

3.5

LE VERIFICHE DI COERENZA INTERNA

QUADRO CONOSCITIVO DETTAGLIATO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
IL LIMITE URBANO AGGIORNATO / LIMITE DELLE U.T.O.E.
LA VERIFICA DEGLI SPAZI PUBBLICI ATTUATI E NON ATTUATI
GLI INTERVENTI EDILIZI PER FUNZIONI ATTUATI E NON ATTUATI

U.T.O.E. 5

AVANE

scala 1:2.000

COMUNE DI VECCHIANO REGOLAMENTO URBANISTICO QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

dicembre 2008

AVANCA s.p.a. - BICINNESSE (MI) - 02/901831

--- LIMITE URBANO / LIMITE U.T.O.E.

EDIFICI AL 1842 (CATASTO LEOPOLDINO)

EDIFICI AL 1945

EDIFICI AL 1973

EDIFICI AL 1993

REALIZZATI CON PIANI ATTUATIVI

EDIFICI RESIDENZIALI SUCCESSIVI AL 1993:

REALIZZATI IN ZONA DI ESPANSIONE C

PERIMETRO E NUMERO COMPARTI

REALIZZATI IN ZONA DI COMPLETAMENTO B2

ZONE B2 NON ATTUATE

REALIZZATI IN ZONA SATURA B1

REALIZZATI IN ZONA R.U.

EDIFICI PRODUTTIVI SUCCESSIVI AL 1993:

REALIZZATI IN ZONA D1

REALIZZATI IN ZONA D2

ZONE D2 NON ATTUATE

SPAZI PUBBLICI ESISTENTI / ATTUATI
E RELATIVA SUPERFICIE

SPAZI PUBBLICI PREVISTI NON ATTUATI
E RELATIVA SUPERFICIE

AREE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE

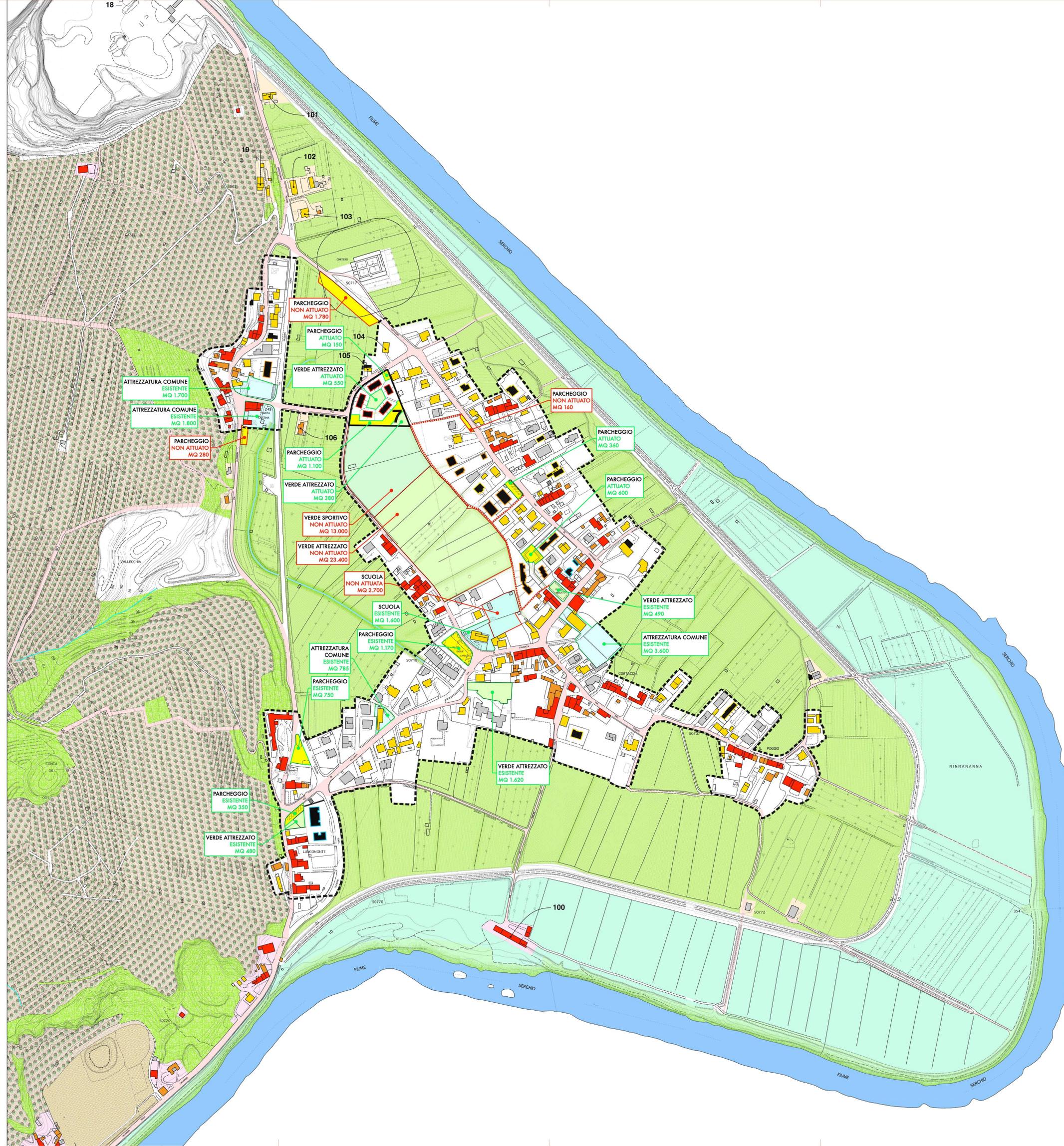
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

VERDE ATTREZZATO

VERDE SPORTIVO

AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI



AVANE

1.016 ABITANTI (2001)

1.256 ABITANTI ATTUALI

1.314 ABITANTI INSEDIABILI

STANDARD	DI LEGGE	ESIST/ATT	NON ATT
TOTALI	(18 mq/ab) 23.652	17.485	41.320
PARCHEGGI	3.285	4.480	2.220
SCUOLE	5.913	1.600	2.700
VERDE ATTREZZATO E SPORTIVO	11.826	3.520	36.400
ATTREZZATURE COMUNI	2.628	7.885	